

Secretarieel en Financieel jaarverslag **2015**



Inhoudsopgave

- Secretarieel jaarverslag
- Wijkplan
 - parkeren en verkeer
 - Kamerbewoning
 - Zwerfvuil
 - Sociale cohesie
 - Veiligheid
- Financieel jaarverslag 2015
 - Begroting 2015
 - Balans
 - Baten en Lasten

Secretarieel jaarverslag

In 2015 startte de wijkraad nog steeds met 3 leden. De lopende zaken zijn uitgevoerd. Maar halverwege 2015 kwam de wijkraad toch tot de conclusie dat het op deze manier niet langer meer ging.

In de Stem is er toen een artikel verschenen dat de wijkraad zich ging opheffen indien er geen andere aspirant-wijkraadsleden de werkzaamheden wilden overnemen.

Op dit artikel in de Stem en op een artikel in de wijkkrant van link 700 kwamen bij de wijkraad 7 aanmeldingen.

Met deze personen is er door de wvd voorzitter een kennismakingsgesprek gevoerd. Daarop lieten 2 personen weten dat zij niet verder gingen en 1 persoon dat zij pas in januari aansloot.

Er bleef een groep van 4 mensen over, die in nog 3 vergaderingen door de voorzitter zijn bijgepraat en aan diverse mensen van de gemeente en andere organisaties zijn voorgesteld.

Half december heeft het 'oude' bestuur afscheid genomen en heeft het 'nieuwe' bestuur zich voorgesteld.

In de eerste maanden van 2015 is er door de 3 leden van de wijkraad een paar keer overleg geweest. Ook met de gemeente is er regelmatig contact geweest.

De sloop van de flats aan de Lage Kant voltooid. De flat aan de Nieuwe Inslag moeten nog gesloopt worden. Daarna kwam de mogelijkheid om eind 2015 te beginnen met de start van de bouw van de nieuwe Leystroom.

Wijkplan

Twee werkgroepen vanuit het werkplan zijn actief door gegaan. De andere werkgroepen zijn deels opgegaan in andere 'overleggen'.

Werkgroepen

Parkeren

Overlast parkeren

Door de groei van het aantal studenten met auto's en de parkeerders die betaling voor parkeren elders willen voorkomen is de overlast van parkeren sterk toegenomen.

Na de vergadering in november 2014 is besloten dat er een enquête voor 3 buurten zou komen, waarin o.a. gevraagd werd of de bewoners van deze buurten al of niet gereguleerd parkeren in hun straat/ buurt wilden.

Als voorbereiding op deze enquête werd er door de werkgroep 2 keer een nieuwsbrief verspreid.

Eind juni kwam de uitslag dat de bewoners van de 3 buurten afzagen van het gereguleerd parkeren. De werkgroep heeft zich hierna opgeheven.

Kamerbewoning

Handhaving van de geldende eisen moest in 2015 uitgevoerd worden. De status van deze handhaving is nog niet duidelijk. Uit een gesprek met gemeenteambtenaren blijkt wel dat het heel moeilijk zal zijn.

In april 2015 is er wel een plan gepresenteerd voor de bouw van zelfstandige woonruimtes voor 130 studenten. De plannen hebben ter inzage gelegen, de projectontwikkelaar heeft de wijzigingen doorgevoerd. In 2016 komt het wederom in de commissie ruimte en in de raad.

De bewoners van de 3 flats die geschikt zijn gemaakt voor studentenhuysvesting/kamerbewoning bleken voor de omwonenden toch meer overlast te verzorgen dan verwacht was. Bewoners, Wonen Breburg en studenten hebben overlegd om die overlast te verminderen.

Zwerfvuil en groen

De wijkschouw

Een keer per jaar wordt door de gemeente en de wijkraad een wijkschouw gehouden. Hier worden lastige fysieke problemen in de wijk bezocht en besproken.

Er zijn 3 categorieën problemen:

- Kleine problemen die snel opgelost kunnen worden, Deze moeten via het meldpunt opgegeven worden. Meldingen via het meldpunt moeten binnen 6 tot 8 weken zijn opgelost. De werkgroep krijgt periodiek een uitdraai van alle problemen die via het meldpunt binnen komen. Repeterende klachten zijn zo ook bij ons bekend.
- Structurele knelpunten bespreken wij met de gebiedsbeheerder Karel Snijders
- Complexe en technische problemen worden geleid via de gemeentelijke vakdirectie

Elk voorjaar vindt er een schouw plaats. Wij dagen de bewoners van het Brabantpark uit om hiervoor punten aan te dragen. Eén van de punten uit deze, maar ook het vorige schouwen zijn de voetpaden in het Epelenbergpark. Deze paden zijn eind 2014 vervangen door asfalt. In 2015 krijgen deze paden de juiste kleur.

Ontmoeten en verbinden

Wooncoöperaties en verzorgings/verpleegtehuizen hebben regelmatig contact. Veilig wonen, zo lang mogelijk zelfstandig kunnen blijven wonen en eenzaamheid zijn een aantal thema's geweest.

Veiligheid

In een aantal straten is de buurtpreventie actief.

Tot slot

De website, ondergebracht bij link 700, wordt regelmatig gelezen. Het nieuwe bestuur heeft eind 2015 ook facebook weer actueel gemaakt.

Financieel jaarverslag

Een paar opmerkingen vooraf:

De aanvraag voor subsidie/begroting 2015 is opgesteld met het idee dat alle werkgroepen actief zouden zijn en dat er weer nieuwe leden in het bestuur van de wijkraad waren.

Het jaarverslag is niet nav de aanvraag subsidie/begroting gemaakt. Dit komt mede doordat niet alle werkgroepen actief bezig zijn geweest.

Begroting:

Huur vergaderruimte	300
Kosten vergaderingen	300
Kantoorkosten	100
Drukwerk en kopieerkosten	75
Postbus en portokosten	275
Telefoon	300
Bankkosten en rente	125
Verzekering	175
Website	450
Onvoorzien	100
totaal:	<u>2.200</u>

Kamerbewoning

Vergaderkosten	100	
PR kosten	125	
Gastsprekers deskundigen	50	
Onderzoek	150	
Onvoorzien	50	
totaal:	<u>475</u>	475

Drugsoverlast en veiligheid

Vergaderkosten	100	
PR kosten	125	
Gastsprekers deskundigen	50	
Onderzoek	125	
Onvoorzien	50	
totaal:	<u>450</u>	450

Ontmoeten en verbinden

Vergaderkosten	75	
PR kosten	125	
Gastsprekers deskundigen	50	
Onderzoek	100	
Onvoorzien	50	
totaal:	400	400

Groenbeheer en zwerfvuil

Vergaderkosten	75	
PR kosten	100	
Gastsprekers deskundigen	25	
Onderzoek	100	
Onvoorzien	50	
totaal:	350	350

Parkeerdruk en verkeersveiligheid

Vergaderkosten	100	
PR kosten	100	
Gastsprekers deskundigen	75	
Onderzoek	150	
Onvoorzien	50	
totaal:	475	475

Wijkblad "Mijn Brabantpark"

Vergaderkosten	100	
Deskundigen (extern)	200	
Overige kosten (software)	150	
	50	
totaal:	500	500

totaal generaal: 2.650

Dit bedrag is aangevraagd, maar niet uitgekeerd.

Mijn Brabantpark wordt niet gesubsidieerd. Daarnaast is er ook het bedrag dat eind 2014 op de rekening stond er afgetrokken.

Balans per 31 december 2015

	2015	2014
BALANS - ACTIVA		
Liquide middelen	1.558,15	614,85
Overlopende posten	186,61	186,61
	<u>1.744,76</u>	<u>801,46</u>
BALANS - PASSIVA		
Vermogen	1.744,76	801,17
Saldo Mijn Brabantpark		
Schulden op korte termijn		
	<u>1.744,76</u>	<u>801,17</u>
Vermogen:		
stand op 31 december 2014	801,17	463,97
resultaat 2015	943,59	337,49
stand 31 december 2015	<u>1.744,76</u>	<u>801,46</u>

Staat van Baten en Lasten per 31 december 2015

BATEN		
800	subsidie	2.135,15
	totaal baten	<u>2.135,15</u>
LASTEN		
400	bestuur	640,24
410	porto]postbus	211,75
411	telefoon	214,07
412	bankkosten	125,50
	totaal lasten	<u>1.191,56</u>
	RESULTAAT	<u><u>943,59</u></u>